重庆市第七人民医院二、三住院楼

室内乳胶漆维修改造工程询价采购文件

编号：CQ7Y2017005

一、招标方式：公开招投标

二、发包方式：包工包料（内墙粉刷）

三、发包范围：

重庆市第七人民医院二、三住院楼指定位置室内乳胶漆。

四、内墙粉刷施工要求：

原损坏、变色乳胶漆墙面、顶棚等受损部分腻子铲除，点补腻子（宏漆胶水、冕宁滑石粉）、打磨平整。满刷室内乳胶漆（宏漆01内墙漆）至少二遍至颜色一至。对墙体翻碱、漏水等需要进一步维修的部份，需及时与甲方沟通，另行计算费用。

五、投标报价：

最高限价墙面乳胶漆粉刷25元/㎡；单价包干方式，密封报价。

各投标单位实地考察后结合自身实际情况确定投标报价，投标报价包括所发生的材料费、人工费、除渣费、清洁费、临时设施费、管理费、运输费、搭架费、夜间施工费、安全文明施工费、税费等所有费用；

六、评标办法：最低价中标

七、结算方式：

工程竣工后工程量实量实算。工程如期竣工验收合格后支付工程合同价款的95℅，工程竣工满一年后无质量问题再付工程余款5℅，保修期壹年，在保修期内出现质量问题，必须重新维修外保修。每次支付工程款时施工单位必须出具正式发票。

八、注意事项：施工单位要加强过程管理，注意施工过程中人员和财物的安全管理、保护；如与科室或病员发生工作冲突时，以病员及科室工作为主，主动采取调整工作时间或临时停工等措施，保证各科室正常运转，费用不做调整。在施工工程中，随时保洁和做好防护工作，减少灰尘和噪音污染。做好安全生产工作，如发生安全责任事故或财产损失由施工方负全责。施工结束后，施工单位必须做到工完料清，室内外打扫整洁，并将垃圾清运到指定地点，并运往渣场。

九、投标人资格要求

本次招标要求投标人须具备土建装饰施工资质。

按照“渝建发〔2016〕22号”文规定，重庆市外建筑企业在投标前必须纳入市城乡建委“市外建筑施工企业入渝信息库”市外建筑施工企业原分支机构入渝登记备案证在有效期内的，法人或授权委托人在开标时出示分支机构入渝登记备案证原件。

本次招标不接受联合体投标。

十、投标报名

本工程招标需报名，开标时直接投标。凡有意参加投标者，请于2017年9月4日起登录“重庆市第七人民医院网（www.cq7y.com）”或（本单位信息平台）查看公告，下载本项目的招标文件、图纸、答疑补遗等资料。不管下载与否都视为潜在投标人全部知晓有关招投标过程和全部内容。

本招标公告开始发布至投标截止时间止，各投标人应随时关注“网（www.cq7y.com）”或上（本单位信息平台）关于本招标项目相关修改或补充内容。不论投标人下载与否，招标人都视为投标人收到以上资料并全部知晓有关招标过程和事宜，由此产生的一切后果由投标人自负。

投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，请在2017年9月8日18：00时前向招标人提出。联系人电话 杨老师: 13983772718 曾老师:13996194186

十一、报名及投标时间：2017年9月11日15：00 时

十二、开标时间：2017年9月12日 15:00时

十三、报名及开标地点：重庆市第七人民医院住院部一会议室

十四、投标报名时需带公司资质复印件、法人委托书、项目经理证书原件和复印件。

联系人：王富玉 电话：62859576